



# **Adroddiad tryloywder tâl Prif Weithredwyr 2025-26**

**Rhagfyr 2025**

## **Cynnwys**

|                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Cyflwyniad.....                                                                          | 2  |
| Cefndir.....                                                                             | 2  |
| Penawdau allweddol.....                                                                  | 3  |
| Tâl prif swyddogion gweithredol.....                                                     | 3  |
| Prif Swyddogion Gweithredol i unedau a gaiff eu rheoli, trosiant a chanolrif cyflog..... | 6  |
| Buddion Prif Swyddogion Gweithredol.....                                                 | 10 |
| Cymeradwyo dyfarniadau cyflog uwch swyddogion.....                                       | 12 |
| Taliadau i'r Bwrdd.....                                                                  | 12 |
| Dadansoddiad cyflog rhywedd.....                                                         | 13 |

## Cyflwyniad

Ers mis Ebrill 2017 mae Cartrefi Cymunedol Cymru (CHC) wedi cyhoeddi adroddiad ar gyflogau uwch reolwyr ar ran cymdeithasau tai yng Nghymru. Nod yr adroddiad hwn yw rhoi gwybodaeth glir a thryloyw ar gyflogau uwch mewn cymdeithasau tai yng Nghymru, gan gyflwyno gwybodaeth allweddol tebyg i:

- Cyflogau a buddion prif swyddogion gweithredol;
- Cydnabyddiaeth ariannol i aelodau Bwrdd.

Cynhyrchwyd adroddiad eleni mewn partneriaeth gyda TBP2.

Casglwyd y data ar gyfer adroddiad eleni ym mis Gorffennaf 2025. Cymerodd pob un o'r 30 cymdeithas tai yng Nghymru ran yn yr arolwg.

- Mae 2025 yn cyfeirio at y cyflogau cyfredol a gaiff eu talu
- Mae 2024 yn cyfeirio at flwyddyn ariannol Ebrill 2024 i Mawrth 2025
- Mae 2023 yn cyfeirio at flwyddyn ariannol Ebrill 2023 i Mawrth 2024
- Mae'r data tâl yn ôl rhywedd yn cyfeirio at 5 Ebrill 2025

## Cefndir

Mae cymdeithasau tai yng Nghymru yn cyfrannu'n sylweddol at yr economi ac yn rhoi gwerth rhagorol am arian.

Yn 2024-25 amcangyfrifir i gymdeithasau tai wario £1.49bn yng Nghymru, sy'n gyfwerth â 85c o bob £1 yn aros yng Nghymru. Mae'r sector yn darparu dros 170,000 o gartrefi, gan letya tua 1 ym mhob 10 o boblogaeth Cymru ac yn cefnogi 37,040 o swyddi cyfwerth ag amser llawn (uniongyrchol ac anuniongyrchol) ar draws adeiladu, gweithredu a chynnal a chadw.

Caiff amgylchedd gweithredu cymdeithasau tai ei herio gan rwysrau sydd wedi sefydlu tebyg i broblemau gyda'r gadwyn gyflenwi, prinder yn y farchnad lafur ac oedi gyda chynllunio. Cynyddodd costau yn gyflymach na throsiant yn y sector rhwng 2021/22 a 2022/23.

Mae cymdeithasau tai yn fusnesau cymhleth ac mae'r sector tai yn cystadlu gyda diwydiannau eraill ar gyfer staff proffesiynol cymhleth. Drwy gynnig cyflogau cystadleuol, gall y sector cymdeithasau tai barhau i ddenu talent i gadw hyder benthycwyr a pharhau i gyflawni ar gyfer y cymunedau a wasanaethant.

## Penawdau allweddol

- Cyflog cyfartalog Prif Swyddogion Gweithredol yn 2025 oedd £141,734
- Roedd cynnydd cyfartalog tâl Prif Swyddogion Gweithredol yn 2025 yn 4.21%
- Mae nifer gyfartal o ddynion a menywod yn Brif Swyddogion Gweithredol; mae 50% yn wryw a 50% yn fenyw. Mae hyn yn cymharu gyda rhaniad o 54.55% : 45.45% yn 2024.
- Dynododd tua dau-draean y Prif Swyddogion Gweithredol fod ganddynt gefndir Cymreig, Seisnig, Albanaidd, Gwyddelig Gogledd Iwerddon a/neu Prydeinig.
- Mae 80% o gymdeithasau tai yn rhoi cydnabyddiaeth ariannol i aelodau bwrdd. Mae hyn yn ffigur uwch na'r llynedd (70%).

## Tâl prif swyddogion gweithredol

Mae'r tabl isod yn dangos tâl prif weithredwyr ar gyfer blwyddyn gyfredol 2025-26, tâl ar gyfer 2024-25 (1 Ebrill 2024 i 31 Mawrth 2025) a thâl ar gyfer 2023-24 (1 Ebrill 2023 i 31 Mawrth 2024).

Mae'r wybodaeth hon yn seiliedig ar sylfaen cyflog ac mae'n eithrio cyfraniadau pensiwn, treuliau a buddion mewn nwyddau.

**Tabl 1:** Tâl prif swyddogion gweithredol yn ôl rhywedd, y dair blynedd flaenorol a newid canrannol

| Sefydliad                   | Rhywedd | Cyflog cyfredol 2025 | Cyflog 2024-25 | % cynnydd | Cyflog 2023-24 | % cynnydd | Strwythur grŵp |
|-----------------------------|---------|----------------------|----------------|-----------|----------------|-----------|----------------|
| Adra (Tai) Cyf              | Gwryw   | £139,395             | £136,662       | 2%        | £127,576       | 7.12%     | Oes            |
| Aelwyd                      | Benyw   | £71,400              | £70,000        | 2%        | £65,000        | 7.69%     | Na             |
| Barcud Cyf                  | Gwryw   | £131,385             | £123,620       | 6.28%     | £113,000       | 9.40%     | Oes            |
| Caredig                     | Benyw   | £115,126             | £112,318       | 2.5%      | £106,462       | 5.5%      | Na             |
| Cartrefi Conwy <sup>1</sup> | Gwryw   | £139,125             | £146,072       | -4.76%    | £139,839       | 4.46%     | Oes            |
| Cartrefi Cymoedd Merthyr    | Benyw   | £133,306             | £130,055       | 2.5%      | £125,052       | 4%        | Na             |

<sup>1</sup> Penododd Cartrefi Conwy Brif Swyddog Gweithredol newydd yn 2025

| Sefydliad                       | Rhywedd | Cyflog cyfredol 2025 | Cyflog 2024-25 | % cynnydd        | Cyflog 2023-24 | % cynnydd | Strwythur grŵp |
|---------------------------------|---------|----------------------|----------------|------------------|----------------|-----------|----------------|
| Cartrefi Cymunedol Bron Afon    | Gwryw   | £150,117             | £139,947       | 7.27%            | £133,282       | 5%        | Na             |
| Cartrefi Cymunedol Tai Calon    | Gwryw   | £137,475             | £133,213       | 3.2%             | £129,964       | 2.5%      | Na             |
| Cymdeithas Tai Bro Myrddin      | Benyw   | £143,467             | £121,639       | 17.94%           | £115,846       | 5%        | Na             |
| Cymdeithas Tai Dewis Cyntaf Cyf | Gwryw   | £113,626             | £110,747       | 2.6%             | £104,478       | 6%        | Na             |
| Cymdeithas Tai Cymuned Caerdydd | Gwryw   | £129,279             | £126,744       | 2%               | £121,286       | 4.5%      | Na             |
| Cymdeithas Tai Hafod            | Gwryw   | £160,184             | £157,043       | 2%               | £152,469       | 3%        | Oes            |
| Cymdeithas Tai Merthyr Tudful   | Benyw   | £104,590             | £96,920        | 7.91%            | £90,828        | 6.71%     | Na             |
| Cymdeithas Tai Sir Fynwy        | Gwryw   | £149,633             | £145,983       | 2.5%             | £139,563       | 4.6%      | Oes            |
| Cymdeithas Tai Taf              | Benyw   | £122,904             | £111,699       | 10.03%           | £106,380       | 5%        | Na             |
| Cynon Taf                       | Benyw   | £108,000             | £105,000       | 2.86%            | £103,000       | 1.94%     | Oes            |
| Grŵp Ateb                       | Gwryw   | £141,958             | £129,053       | 10% <sup>2</sup> | £121,748       | 6%        | Oes            |
| Grŵp Cynefin                    | Gwryw   | £130,721             | £130,721       | 0%               | £111,189       | 17.57%    | Na             |
| Grŵp Pobl                       | Gwryw   | £227,534             | £222,418       | 2.3%             | £211,827       | 5%        | Oes            |
| Grŵp Tai Cadarn <sup>3</sup>    | Gwryw   | £142,580             | £127,844       | 11.53%           | £121,756       | 5%        | Oes            |

<sup>2</sup> Roedd y cynnydd hwn yn llwyr oherwydd dileu lwfans car ac ychwanegu hyn at y sylfaen cyflog

<sup>3</sup> Cafodd Grŵp Tai Newydd ei ailenwi yn Grŵp Tai Cadarn ym mis Medi 2024. Ymunodd Cymdeithas Tai newydd â'r Grŵp fel is-gwmni ar 1 Tachwedd 2024, ynghyd â Chymdeithas Tai Newydd a Newydd Maintenance Cyf.

| Sefydliad                     | Rhywedd | Cyflog cyfredol 2025 | Cyflog 2024-25 | % cynnydd | Cyflog 2023-24        | % cynnydd | Strwythur grŵp |
|-------------------------------|---------|----------------------|----------------|-----------|-----------------------|-----------|----------------|
| Grŵp Tai Coastal <sup>4</sup> | Benyw   | £159,953             | £156,816       | 2%        | £149,348              | 5%        | Oes            |
| Grŵp United Welsh             | Gwryw   | £157,850             | £154,000       | 2.5%      | £143,550              | 7.28%     | Oes            |
| Hedyn <sup>5</sup>            | Benyw   | £194,812             | £187,549       | 3.87%     | £127,447              | 47.16%    | Oes            |
| Stori                         | Gwryw   | £97,798              | £95,880        | 2%        | £94,000               | 2%        | Na             |
| Tai ClwydAlyn                 | Benyw   | £159,969             | £156,525       | 2.2%      | £145,956 <sup>6</sup> | 7.24%     | Oes            |
| Tai Cymoedd i Arfordir        | Benyw   | £159,050             | £141,037       | 12.77%    | £134,321              | 5%        | Oes            |
| Tai Gogledd Cymru             | Benyw   | £129,619             | £127,077       | 2%        | £121,026              | 5%        | Na             |
| Tai Tarian                    | Benyw   | £157,642             | £154,551       | 2%        | £144,846              | 6.7%      | Na             |
| Tai Wales & West              | Benyw   | £193,000             | £183,450       | 5.21%     | £172,550              | 6.32%     | Oes            |
| Trivallis                     | Gwryw   | £154,773             | £153,122       | 1.08%     | £145,830              | 5%        | Oes            |

<sup>4</sup> Unodd Grŵp Tai Coastal a Chymdeithas Tai Rhondda i ffurfio Grŵp Beacon Cymru

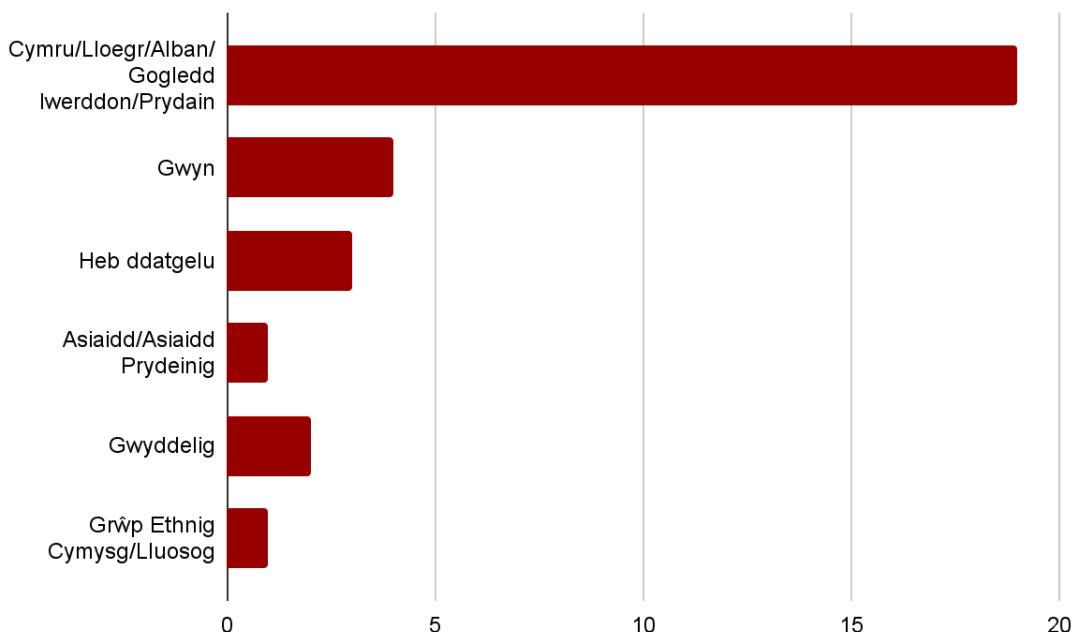
<sup>5</sup> Mae Hedyn yn ganlyniad uno Cartrefi Dinas Casnewydd a Cartrefi Melin. Dangosir cynnydd o Melin i Hedyn

<sup>6</sup> Cafodd dyfarniad cyflog Prif Swyddog Gweithredol ClwydAlyn yn 2023-24 ei dalu mewn dau gam. Roedd cynnydd sylfaenol costau byw yn 5% gyda % ychwanegol wedi ei dalu yn Ch4 i alinio gyda chanolrif y farchnad

## CEO Hil ac ethnigrwydd

Mae gan un gymdeithas tai Brif Swyddog Gweithredol gyda chefnidir Asiaidd/Asiaidd Prydeinig. Mae gan un gymdeithas tai Brif Swyddog Gweithredol gyda chefnidir Cymysg/Ethnig Lluosog. Mae dau Brif Swyddog Gweithredol yn uniaethu fel Gwyddelig.

**Ffigur 1: Hil ac ethnigrwydd Prif Swyddogion Gweithredol**



## Prif Swyddogion Gweithredol i unedau a gaiff eu rheoli, trosiant a chanolrif cyflog

Mae'r rhan yma o'r adroddiad yn cyflwyno gwybodaeth ar gyflogau Prif Swyddogion Gweithredol ynghyd â maint a strwythur y sefydliad: trosiant blyneddol, nifer staff, nifer o gartrefi a gaiff eu rheoli, cyflog Prif Swyddog Gweithredol fesul £m trosiant a chyflogau Prif Swyddogion Gweithredol yn un ôl yr unedau a reolir.

Dylid bod yn ofalus wrth gymharu cymdeithasau tai, gan y gall fod ffactorau sy'n effeithio ar y ffigurau hyn nad oes cyfrif amdanynt yn y tabl yma. Yn gyffredinol mae tâl uwch weithredwyr yn cynyddu gyda maint a chymhlethdod y sefydliad.

Mae rhai cymdeithasau tai yn darparu gwasanaethau gofal cymdeithasol cofrestredig a/neu wasanaethau digartrefedd a chymorth tai. Ar gyfer y rhai sy'n darparu gwasanaethau gofal cymdeithasol cofrestredig, mae cyfrifoldebau rheoleiddiol a llywodraethiant neilltuoel sydd yn ychwanegol at y rhai sydd yn gysylltiedig gyda darparu tai cymdeithasol. Maent yn gyfrifol am gyflenwi contractau ar gomisiwn, yn aml ar ran awdurdodau lleol neu fyrddau iechyd lleol.

**Tabl 2:** Cyflogau a gyflwynir yng nghyswllt trosiant, unedau a chyflog canolrif

| Sefydliad                       | Nifer cyflogeion <sup>7</sup> | Trosiant blynyddol (£m) <sup>8</sup> | Unedau a gaiff eu rheoli | Cyflog cyfredol y Prif Swyddog Gweithredol | Cyflog y Prif Swyddog Gweithredol fesul £m trosiant | Cyflog Prif Swyddog Gweithredol fesul uned a gaiff ei rheoli | Cyflog canolrifol | Cymhareb (sylfaen yn erbyn y canolrif) |
|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
| Adra (Tai) Cyf                  | 382                           | 55.0                                 | 7,420                    | £139,395                                   | £2,534                                              | £19                                                          | £140,676.50       | 99%                                    |
| Barcud Cyf                      | 317                           | 34.0                                 | 4,389                    | £131,385                                   | £3,864                                              | £30                                                          |                   | 93%                                    |
| Caredig                         | 284                           | 28.0                                 | 2,929                    | £115,126                                   | £4,112                                              | £39                                                          |                   | 82%                                    |
| Cartrefi Conwy                  | 184                           | 32.2                                 | 4,216                    | £139,125                                   | £4,319                                              | £33                                                          |                   | 99%                                    |
| Cartrefi Cymoedd Merthyr        | 250                           | 24.2                                 | 4,950                    | £133,306                                   | £5,509                                              | £27                                                          |                   | 95%                                    |
| Cartrefi Cymunedol Bron Afon    | 414                           | 56.0                                 | 8,195                    | £150,117                                   | £2,680                                              | £18                                                          |                   | 107%                                   |
| Cartrefi Cymunedol Tai Calon    | 300                           | 37.1                                 | 5,889                    | £137,475                                   | £3,707                                              | £23                                                          |                   | 98%                                    |
| Cymdeithas Tai Bro Myrddin      | 33                            | 7.3                                  | 1,077                    | £143,467                                   | £19,653                                             | £133                                                         |                   | 102%                                   |
| Cymdeithas Tai Cymuned Caerdydd | 173                           | 24.4                                 | 3,283                    | £129,279                                   | £5,303                                              | £39                                                          |                   | 92%                                    |

<sup>7</sup> Cywir ar adeg casglu data, tua Gorffennaf 2025  
<sup>8</sup> Mae'r ffigurau'n ymwneud â diwedd y flwyddyn 2024-25

| Sefydliad                       | Nifer cyflogeion <sup>7</sup> | Trosiant blynyddol (£m) <sup>8</sup> | Unedau a gaiff eu rheoli | Cyflog cyfredol y Prif Swyddog Gweithredol | Cyflog y Prif Swyddog Gweithredol fesul £m trosiant | Cyflog Prif Swyddog Gweithredol fesul uned a gaiff ei rheoli | Cyflog canolrifol | Cymhareb (sylfaen yn erbyn y canolrif) |
|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
| Cymdeithas Tai Dewis Cyntaf Cyf | 52                            | 11.8                                 | 1,048                    | £113,626                                   | £9,629                                              | £108                                                         |                   | 81%                                    |
| Cymdeithas Tai Hafod            | 1,065                         | 73.4                                 | 6,225                    | £160,184                                   | £2,182                                              | £26                                                          |                   | 114%                                   |
| Cymdeithas Tai Merthyr Tudful   | 46                            | 7.8                                  | 1,257                    | £104,590                                   | £13,409                                             | £83                                                          |                   | 74%                                    |
| Cymdeithas Tai Sir Fynwy        | 183                           | 27.8                                 | 3,917                    | £149,633                                   | £5,382                                              | £38                                                          |                   | 106%                                   |
| Cymdeithas Tai Taf              | 170                           | 16.0                                 | 1,588                    | £122,904                                   | £7,682                                              | £77                                                          |                   | 87%                                    |
| Cynon Taf                       | 119                           | 16.8                                 | 1,963                    | £108,000                                   | £6,429                                              | £55                                                          |                   | 77%                                    |
| Grŵp Ateb                       | 164                           | 29.8                                 | 3,289                    | £141,958                                   | £4,764                                              | £43                                                          |                   | 101%                                   |
| Grŵp Cynefin                    | 322                           | 32.0                                 | 5,000                    | £130,721                                   | £4,085                                              | £26                                                          |                   | 93%                                    |
| Grŵp Pobl                       | 2,663                         | 256.9                                | 24,336                   | £227,534                                   | £886                                                | £9                                                           |                   | 162%                                   |
| Grŵp Tai Cadarn                 | 268                           | 37.9                                 | 5,526                    | £142,580                                   | £3,762                                              | £26                                                          |                   | 101%                                   |
| Grŵp Tai Coastal                | 355                           | 72.6                                 | 8,674                    | £159,953                                   | £2,203                                              | £18                                                          |                   | 114%                                   |
| Grŵp United Welsh               | 433                           | 53.4                                 | 6,872                    | £157,850                                   | £2,956                                              | £23                                                          |                   | 112%                                   |

| Sefydliad              | Nifer cyflogeion <sup>7</sup> | Trosiant blynyddol (£m) <sup>8</sup> | Unedau a gaiff eu rheoli | Cyflog cyfredol y Prif Swyddog Gweithredol | Cyflog y Prif Swyddog Gweithredol fesul £m trosiant | Cyflog Prif Swyddog Gweithredol fesul uned a gaiff ei rheoli | Cyflog canolrifol | Cymhareb (sylfaen yn erbyn y canolrif) |
|------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
| Hedyn                  | 727                           | 103.7                                | 14,314                   | £194,812                                   | £1,879                                              | £14                                                          |                   | 138%                                   |
| Stori                  | 140                           | 6.2                                  | 152                      | £97,798                                    | £15,774                                             | £643                                                         |                   | 70%                                    |
| Tai Aelwyd             | 19                            | 1.7                                  | 260                      | £71,400                                    | £42,000                                             | £275                                                         |                   | 51%                                    |
| Tai ClwydAlyn          | 793                           | 62.9                                 | 6,686                    | £159,969                                   | £2,543                                              | £24                                                          |                   | 114%                                   |
| Tai Gogledd Cymru      | 214                           | 22.3                                 | 2899                     | £129,619                                   | £5,813                                              | £45                                                          |                   | 92%                                    |
| Tai Tarian             | 599                           | 63.2                                 | 9,611                    | £157,642                                   | £2,494                                              | £16                                                          |                   | 112%                                   |
| Tai Cymoedd i Arfordir | 321                           | 43.9                                 | 6,153                    | £159,050                                   | £3,623                                              | £26                                                          |                   | 113%                                   |
| Tai Wales & West       | 661                           | 90.3                                 | 12,561                   | £193,000                                   | £2,137                                              | £15                                                          |                   | 137%                                   |
| Trivallis              | 424                           | 66.3                                 | 10,810                   | £154,773                                   | £2,334                                              | £14                                                          |                   | 110%                                   |

## Buddion Prif Swyddogion Gweithredol

Mae'r tabl isod yn dangos tâl a buddion Prif Swyddogion Gweithredol (ac eithrio pensiynau) ar gyfer blwyddyn gyfredol 2025.

**Tabl 3:** Buddion Prif Swyddogion Gweithredol

| Sefydliad                       | Tâl sylfaenol | Lwfans car | Gofal iechyd preifat | Arall | Cyfanswm | Strwythur grŵp |
|---------------------------------|---------------|------------|----------------------|-------|----------|----------------|
| Adra (Tai) Cyf                  | £139,395      | £13,939    | £1,636               |       | £154,970 | Oes            |
| Barcud Cyf                      | £131,385      | £6,000     |                      |       | £137,385 | Oes            |
| Caredig                         | £115,126      |            |                      |       | £115,126 | Na             |
| Cartrefi Conwy                  | £139,125      | £13,192    |                      | £60   | £152,377 | Oes            |
| Cartrefi Cymoedd Merthyr        | £133,306      |            |                      |       | £133,306 | Na             |
| Cartrefi Cymunedol Bron Afon    | £150,117      |            | £52                  |       | £150,169 | Na             |
| Cartrefi Cymunedol Tai Calon    | £137,475      |            |                      |       | £137,475 | Na             |
| Cymdeithas Tai Bro Myrddin      | £143,467      | £7,000     |                      | £141  | £150,608 | Na             |
| Cymdeithas Tai Cymuned Caerdydd | £129,279      |            | £110                 |       | £129,389 | Na             |
| Cymdeithas Tai Dewis Cyntaf Cyf | £113,626      | £7,954     | £520                 |       | £122,100 | Na             |
| Cymdeithas Tai Hafod            | £160,184      |            | £1,184               | £530  | £161,898 | Oes            |
| Cymdeithas Tai Merthyr Tudful   | £104,590      |            |                      |       | £104,590 | Na             |
| Cymdeithas Tai Sir Fynwy        | £149,632      |            |                      | £407  | £150,039 | Oes            |
| Cymdeithas Tai Taf              | £122,904      |            |                      |       | £122,904 | Na             |
| Cynon Taf                       | £108,000      |            |                      |       | £108,000 | Oes            |

| Sefydliad              | Tâl sylfaenol | Lwfans car | Gofal iechyd preifat | Arall   | Cyfanswm | Strwythur grŵp |
|------------------------|---------------|------------|----------------------|---------|----------|----------------|
| Grŵp Ateb              | £141,958      |            |                      |         | £141,958 | Oes            |
| Grŵp Cynefin           | £130,721      | £5,000     |                      |         | £135,721 | Na             |
| Grŵp Pobl              | £227,534      |            | £2,809               |         | £230,343 | Oes            |
| Grŵp Tai Cadarn        | £142,580      |            |                      | £113    | £142,693 | Oes            |
| Grŵp Tai Coastal       | £159,953      |            | £609                 |         | £160,562 | Oes            |
| Grŵp United Welsh      | £157,850      |            |                      |         | £157,850 | Oes            |
| Hedyn                  | £194,812      |            | £572                 | £325    | £195,709 | Oes            |
| Stori                  | £97,798       |            |                      |         | £97,798  | Na             |
| Tai Aelwyd             | £71,400       |            |                      |         | £71,400  | Na             |
| Tai ClwydAlyn          | £159,969      |            |                      |         | £159,969 | Oes            |
| Tai Cymoedd i Arfordir | £159,050      |            |                      |         | £159,350 | Oes            |
| Tai Gogledd Cymru      | £129,619      |            | £2,499               |         | £132,118 | Na             |
| Tai Tarian             | £157,642      |            |                      | £15,764 | £173,406 | Na             |
| Tai Wales & West       | £193,000      | £7,000     |                      |         | £200,000 | Oes            |
| Trivallis              | £157,773      |            | £223                 |         | £154,996 | Oes            |

## Cymeradwyo dyfarniadau cyflog uwch swyddogion

Yn yr arolwg hwn, fe wnaethom ofyn i gymdeithasau tai sut y caiff dyfarniadau cyflog uwch swyddogion ei cymeradwyo:

- 18 yn cymeradwyo penderfyniadau gan y pwyllgor cydnabyddiaeth ariannol;
- Pump sefydliad yn cymeradwyo gan y pwyllgor cydnabyddiaeth ariannol a'r bwrdd;
- Pump sefydliad gan y bwrdd yn unig;
- Ni roddodd dwy gymdeithas tai wybodaeth

## Taliadau i'r Bwrdd

Yn yr arolwg hwn, fe wnaethom ofyn i gymdeithasau tai os ydynt yn rhoi cydnabyddiaeth ariannol i'w aelodau bwrdd. Mae 24 o'r 30 cymdeithas tai (80%) yn rhoi taliad anweithredol i aelodau bwrdd. 70% oedd y ffigur y llynedd.

Dim ond treuliau y mae tair cymdeithas tai yn eu cynnig. Mae cymdeithasau tai angen cyfarwyddwyr anweithredol galluog a all gyfrannu a herio rheolwyr.

Bydd gan bob cymdeithas tai wahanol strwythurau llywodraethiant a all effeithio ar aelodaeth bwrdd eu sefydliad. Er enghraifft, mae gan sefydliadau trosglwyddo stoc ar raddfa fawr aelodau bwrdd o awdurdodau lleol ac ni fyddant yn rhoi cydnabyddiaeth ariannol i'r aelodau hynny, ond maent yn rhoi cydnabyddiaeth ariannol i aelodau eraill.

Mae tâl y cadeirydd fel arfer yn cynyddu yn unol â maint y sefydliad.

**Tabl 4:** Canlyniadau chwarter ffioedd a dalwyd i Gadeiryddion a Chyfarwyddwyr Anweithredol

| Rôl          | Chwarter isaf | Canolrif | Chwarter uchaf | Cyfartaledd |
|--------------|---------------|----------|----------------|-------------|
| Cadeirydd    | £9,135        | £10,825  | £12,000        | £10,877     |
| Is-gadeirydd | £6,000        | £7,000   | £8,250         | £7,167      |
| Aelod bwrdd  | £4,000        | £5,000   | £5,958         | £4,762      |

## Dadansoddiad cyflog rhywedd

Yn 2025, allan o 30 sefydliad, roedd 15 o'r Prif Swyddogion Gweithredol yn wrywod a 15 yn fenywod – rhaniad o 50/50. Mae hyn o gymharu â'r llynedd pan oedd 54.55% o'r prif swyddogion gweithredol yn wrywod a 45.45% yn fenywod. Mae'r tabl isod yn dangos yr isafswm cyflog, y canolrif coleg, yr uchafswm cyflog a'r cyflog cymedrig a gaiff eu talu i Brif Swyddogion Gweithredol o'r ddau rywedd.

**Tabl 5:** Isafswm cyflog, canolrif cyflog, uchafswm cyflog a chyflog cymedrig a gaiff eu talu i'r Prif Swyddogion Gweithredol o'r ddau rywedd

| Mesur    | Gwryw    | Benyw    | Cyfan    |
|----------|----------|----------|----------|
| Isafswm  | £97,798  | £71,400  | £71,400  |
| Canolrif | £140,677 | £138,387 | £140,677 |
| Uchafswm | £227,534 | £194,812 | £227,543 |
| Cymedrig | £143,015 | £139,489 | £141,369 |
| Nifer    | 50%      | 50%      | 100%     |

## Canolrif bwlch cyflog rhywedd

Mae Llywodraeth y DU yn ei gwneud yn ofynnol i gyflogwyr gyda mwy na 250 o gyfleogeion i gyhoeddi data bwlch cyflog rhywedd. Mae hyn yn golygu na chaiff pob cymdeithas tai a gymerodd ran yn ein harolwg eu cynrychioli yn yr adran hon. Nid yw'n ofyniad cyfreithiol i lawer o gymdeithasau tai gyhoeddi data ond maent yn gweithio yn ysbryd y deddfwriaeth. O'r 30 cymdeithas tai yng Nghymru, mae angen i 13 gyhoeddi adroddiadau ar y bwlch cyflog rhywedd.

**Tabl 6:** Bwlch cyflog rhywedd cymedrig yn ôl sefydliad fel ar 5 Ebrill 2025

| Cymdeithas Tai               | Bwlch Cyflog Rhywedd Cymedrig |
|------------------------------|-------------------------------|
| Adra (Tai) Cyf               | Dim yn berthnasol             |
| Barcud Cyf                   | Dim yn berthnasol             |
| Caredig                      | 10.30%                        |
| Cartrefi Conwy               | 3.5%                          |
| Cartrefi Cymoedd Merthyr     | -2.26%                        |
| Cartrefi Cymunedol Bron Afon | 8.39%                         |

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Cartrefi Cymunedol Tai Calon    | Dim yn berthnasol           |
| Cymdeithas Tai Bro Myrddin      | Dim yn berthnasol           |
| Cymdeithas Tai ClwydAlyn        | 3.10%                       |
| Cymdeithas Tai Cymuned Caerdydd | -11.59%                     |
| Cymdeithas Tai Dewis Cyntaf Cyf | Dim yn berthnasol           |
| Cymdeithas Tai Merthyr Tudful   | -7.6%                       |
| Cymdeithas Tai Sir Fynwy        | Dim yn berthnasol           |
| Cymdeithas Tai Taf              | Dim yn berthnasol           |
| Cynon Taf                       | Dim yn berthnasol           |
| Grŵp Ateb                       | Dim yn berthnasol           |
| Grŵp Cynefin                    | Dim yn berthnasol           |
| Grŵp Pobl                       | 8.28%                       |
| Grŵp Tai Cadarn                 | 14.4% a -9.21% <sup>9</sup> |
| Grŵp Tai Coastal                | Dim yn berthnasol           |
| Grŵp United Welsh               | -7.00%                      |
| Hedyn                           | Dim yn berthnasol           |
| Stori                           | 22.14%                      |
| Tai Aelwyd                      | Dim yn berthnasol           |
| Tai ClwydAlyn                   | 16.79%                      |
| Tai Cymoedd i Arfordir          | 0%                          |
| Tai Gogledd Cymru               | 1.70%                       |
| Tai Tarian                      | 0%                          |
| Tai Wales & West                | 16.7%                       |
| Trivallis                       | -0.72%                      |

<sup>9</sup> Daw'r ffigurau hyn o Grŵp Tai Newydd a Chymdeithas Tai Cadwyn yn yr un drefn